



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Именем Российской Федерации

РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ РЕШЕНИЯ

Дело №А23-5655/2020

26 ноября 2020 года

г. Калуга

Арбитражный суд Калужской области в составе судьи Шестопаловой Ю.О., на основании статей 20, 20.2, 20.6, 45, 52, 53, 59, 75, 124, 126, 127, 201.1, 201.2 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», руководствуясь статьями 167-170, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Признать обоснованным заявление публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

Признать общество с ограниченной ответственностью «Комфорт» (249406, Калужская область, Людиновский район, г. Людиново, ул. Ф. Энгельса, д.15, ОГРН 1064024002316, ИНН 4024008687) несостоятельным (банкротом), открыть конкурсное производство сроком на один год до 26 ноября 2021 года.

Применить при рассмотрении заявления правила параграфа 7 главы IX (банкротство застройщиков) Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Привлечь к участию в деле о банкротстве:

- Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области: г. Калуга, 2-ой Красноармейский переулок, д. 2а;

- Инспекцию государственного строительного надзора Калужской области: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5;

Утвердить конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» члена Союза арбитражных управляющих «Созидание» Желнина Евгения Петровича (ИНН 500100438708; регистрационный № 1680, аккредитация при Фонде защиты прав граждан-участников долевого строительства 20 марта 2019 года, номер свидетельства 08-14/2019; почтовый адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 7, а/я 77).

Установить вознаграждение конкурсного управляющего в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей в месяц.

Обязать руководителя общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» в трехдневный срок передать конкурсному управляющему финансовую и иную документацию, печати, штампы, материальные и иные ценности должника.

Конкурсному управляющему заблаговременно представить в суд и основным участника дела о банкротстве отчет о результатах проведения конкурсного производства и иные документы, предусмотренные статьями 143, 147 либо 149 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Назначить судебное заседание по рассмотрению вопроса о продлении или завершении конкурсного производства на 19 ноября 2021 года на 10 час. 30 мин. в помещении Арбитражного суда Калужской области по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 90, зал №1.

Назначить рассмотрение заявления Администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» как заявление о вступлении в дело о банкротстве на 25 декабря 2020 года на 15 час. 00 мин. в помещении Арбитражного суда Калужской области по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, 90, зал №3.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» (249406, Калужская область, Людиновский район, г. Людиново, ул. Ф. Энгельса, д.15, ОГРН 1064024002316, ИНН 4024008687) в пользу публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д.10, ИНН 7704446429, ОГРН 15177746100032) расходы по уплате государственной пошлины в размере 6 000 руб. 00 коп.

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в месячный срок со дня его принятия в Двадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Калужской области.

Судья

Ю.О. Шестопалова